

OGŁOSZENIE

Dyrektora Publicznej Szkoły Podstawowej im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Nagawczynie z dnia 20 lipca 2021 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu położonych na terenie Gminy Dębica

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 nr 102 poz. 651 z późn. zm.), Dyrektor Publicznej Szkoły Podstawowej im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Nagawczynie

ogłasza, co następuje:

I.

Z zasobu gminnego nieruchomości Gminy Dębica przeznaczone zostały do najmu nieruchomości położone na terenie Nagawczyny wg załączonego wykazu.

II.

Ogłoszenie wywiesić przez okres 21 dni począwszy 20 lipca 2021 r. na tablicy ogłoszeń Publicznej Szkoły Podstawowej im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Nagawczynie, podać do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości (sołectwie) oraz na stronie internetowej <http://bip-nagawczyna.ugdebica.pl/>

DYREKTOR SZKOŁY

mgr Irena Wośko

WYKAZ

nieruchomości położonych w Nagawczynie Gmina Dębica, stanowiących własność Gminy Dębica, przeznaczonych do oddania w najem

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg KW i katastru nieruchomości :	Powierzchnia w ha użytki w klasach	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Wysokość opłat z tytułu najmu w stosunku <u>miesięcznym</u>	Termin wnoszenia opłat	Okres najmu
1.	Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka 82/5 o powierzchni 0,94 ha, zabudowana budynkiem szkoły stanowiąca własność Gminy Dębica objęta KW Nr RZ1D/00035664/3 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Dębicy	Powierzchnia działki Ps IV-0,10 Ws -0,02 Ps Lz IV – 0,06 Bi – 0,76 Część działki przeznaczona do dzierżawy: 0,15 ha	Przedmiot najmu stanowi lokal na potrzeby niepublicznego przedszkola zlokalizowany na parterze budynku szkoły w Nagawczynie o powierzchni użyt. 270 m² , W skład lokalu wchodzi następujące pomieszczenia: – 3 sale dydaktyczne (w tym 2 z łazienkami) o pow. użytkowej 157 m ² – szatnia, korytarz, zaplecze socjalne i część kuchennego o łącznej powierzchni 113 m ² Lokal wyposażony w meble i sprzęt. Umożliwia się korzystanie z dodatkowych pomieszczeń do realizacji zadań z zakresu kultury fizycznej i sportu oraz placu zabaw.	Pomieszczenie z przeznaczeniem na potrzeby niepublicznego przedszkola do prowadzenia placówki nieferyjnej z możliwością przerwy wakacyjnej, jednak nie dłużej jak jeden miesiąc.	Kwota czynszu wynosi: 3400,00 zł netto + należny podatek VAT Czynsz obejmuje zużycie mediów. Kwota będzie waloryzowana corocznie w I kwartale każdego roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni publikowany przez Prezesa GUS	Do 20 dnia każdego miesiąca	1 rok w terminie od 01.09.2021 r. do 31.08.2022r.

Dębica, dnia 20 lipca 2021 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniach od 20 lipca 2021 r. do 10 sierpnia 2021 r.