WYKAZ

**nieruchomości położonych w Nagawczynie Gmina Dębica, stanowiących własność Gminy Dębica,   
przeznaczonych do oddania w najem**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **L.p.** | **Oznaczenie nieruchomości wg KW i katastru nieruchomości :** | **Powierzchnia  w ha**  **użytki w klasach** | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie** | **Wysokość**  **opłat z tytułu najmu  w stosunku miesięcznym** | **Termin wnoszenia opłat** | **Okres najmu** |
| 1. | Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka **82/5**  o powierzchni **0,94** ha, zabudowana budynkiem szkoły stanowiąca własność Gminy Dębica objęta  **KW Nr RZ1D/00035664/3** prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Dębicy | Powierzchnia działki  Ps IV-0,10  Ws -0,02  Ps Lz IV – 0,06  Bi – 0,76  Część działki przeznaczona do dzierżawy:  0,15 ha | Przedmiot najmu stanowi lokal na potrzeby niepublicznego przedszkola zlokalizowany na parterze budynku szkoły w Nagawczynie o powierzchni użyt. **223 m2**,  W skład lokalu wchodzą następujące pomieszczenia:   * 2 sale dydaktyczne (w tym  2 z łazienkami) o pow. użytkowej 120 m2 * szatnia, korytarz, zaplecze socjalne i część kuchennego o łącznej powierzchni 103 m2   Lokal wyposażony w meble  i sprzęt.  Umożliwia się korzystanie z dodatkowych pomieszczeń do realizacji zadań z zakresu kultury fizycznej i sportu oraz placu zabaw. | Pomieszczenie z przeznaczeniem na potrzeby niepublicznego przedszkola do prowadzenia placówki nieferyjnej z możliwością przerwy wakacyjnej nie dłuższej jak od 10 sierpnia 2024 roku do 31 sierpnia 2024 roku. | Czynsz obejmuje zużycie mediów.  Kwota czynszu w wysokości **5580 zł netto + należny podatek VAT**. Kwota będzie waloryzowana w I kwartale roku  o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni publikowany przez Prezesa GUS | Do 20 dnia każdego miesiąca | 1 rok w terminie od 1 września 2023 do 31 sierpnia 2024 r. |

Dębica, dnia 07 lutego 2023 r.

|  |
| --- |
| Wywieszono na tablicy ogłoszeń |
| w dniach od 07 lutego 2023 r. |
| do 28 lutego 2023r. |