WYKAZ

 **nieruchomości położonych w Nagawczynie Gmina Dębica, stanowiących własność Gminy Dębica,
przeznaczonych do oddania w najem**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **L.p.** | **Oznaczenie nieruchomości wg KW i katastru nieruchomości :** | **Powierzchnia w ha****użytki w klasach** | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie** | **Wysokość****opłat z tytułu najmu w stosunku miesięcznym** | **Termin wnoszenia opłat** | **Okres najmu** |
| 1. | Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka **82/5** o powierzchni **0,94** ha, zabudowana budynkiem szkoły stanowiąca własność Gminy Dębica objęta **KW Nr RZ1D/00035664/3** prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Dębicy  | Powierzchnia działkiPs IV-0,10Ws -0,02Ps Lz IV – 0,06Bi – 0,76Część działki przeznaczona do dzierżawy: 0,15 ha | Przedmiot najmu stanowi lokal na potrzeby niepublicznego przedszkola zlokalizowany na parterze budynku szkoły w Nagawczynie o powierzchni użyt. **223 m2**, W skład lokalu wchodzą następujące pomieszczenia:* 2 sale dydaktyczne (w tym 2 z łazienkami) o pow. użytkowej 120 m2
* szatnia, korytarz, zaplecze socjalne i część kuchennego o łącznej powierzchni 103 m2

 Lokal wyposażony w meble i sprzęt. Umożliwia się korzystanie z dodatkowych pomieszczeń do realizacji zadań z zakresu kultury fizycznej i sportu oraz placu zabaw. |  Pomieszczenie z przeznaczeniem na potrzeby niepublicznego przedszkola do prowadzenia placówki nieferyjnej z możliwością przerwy wakacyjnej nie dłuższej jak od 10 sierpnia 2024 roku do 31 sierpnia 2024 roku. | Czynsz obejmuje zużycie mediów.Kwota czynszu w wysokości **5580 zł netto + należny podatek VAT**. Kwota będzie waloryzowana w I kwartale roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni publikowany przez Prezesa GUS  | Do 20 dnia każdego miesiąca  | 1 rok w terminie od 1 września 2023 do 31 sierpnia 2024 r. |

Dębica, dnia 07 lutego 2023 r.

|  |
| --- |
| Wywieszono na tablicy ogłoszeń |
| w dniach od 07 lutego 2023 r. |
| do 28 lutego 2023r. |